

深圳市龙华区观澜街道黎光产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第十四批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号	备注
1	2-30	住宅	砖瓦	44.53	44.53	—	刘巧年	440306*****3579	—
2	2-32	住宅	砖瓦	24.37	24.37	—	刘巧年	440306*****3579	—
3	2-33	住宅	砖瓦	16.29	16.29	—	刘巧年	440306*****3579	—
4	2-31	住宅	钢筋混凝土	141.92	835.44	107.42	刘巧年	440306*****3579	—
							李文巾	460006*****682X	—
5	4-113	住宅	钢筋混凝土	106.87	1114.39	14.34	刘巧年	440306*****3579	—
							李文巾	460006*****682X	—
							刘林品	440306*****3541	—
6	2-134-2	住宅	砖墙铁皮顶	17.08	—	17.08	刘巧年	440306*****3579	—
7	2-134-3	住宅	铁皮、阳光板	23.76	—	23.76	刘巧年	440306*****3579	—
8	5-82	住宅	混合	7.11	7.11	—	刘桂友	440321*****3723	—
9	5-81-1	住宅	铁皮	24.17	—	24.17	刘桂友	440321*****3723	—
10	5-191	住宅	钢筋混凝土	152.77	1232.72	—	刘桂友	440321*****3723	—
11	5-191-1	住宅	铁皮	22.53	—	22.53	刘桂友	440321*****3723	—
12	5-191-2	住宅	铁皮	32.57	—	32.57	刘桂友	440321*****3723	—
13	5-191-3	住宅	砖墙铁皮顶	5.88	—	5.88	刘桂友	440321*****3723	—
14	5-81	住宅	钢筋混凝土	255.5	2813.29	—	刘桂友	440321*****3723	—
							刘丽芳	440306*****3522	—
							刘宝茹	440306*****3545	—
							彭丽芬	440306*****3120	—
							张小红	440306*****3123	—
							罗浩轩	440303*****8532	—
							曾艳	430502*****5522	—
							云霞	441621*****7384	—
							GUO, XIAOSHAN	中华人民共和国外国人永久居留证号码: FRA*****1103 护照号码: *****7	—
15	4-111	住宅	钢筋混凝土	64.64	—	9.81	刘港	440306*****3550	证载大于实测 测绘建筑面积149.68㎡，水平投影面积9.81 ㎡，证载建筑面积160.24㎡
16	4-111-1	住宅	砖墙铁皮顶	47.65	—	47.65	刘港	440306*****3550	—
17	4-115	住宅	钢筋混凝土	168.86	2663.93	15.4	刘港	440306*****3550	—
							程存茹	441781*****2225	—
							刘恩倩	440306*****3546	—
							刘恩彤	441621*****1468	—
							刘战	440306*****351X	—
							彭杨婷	460005*****252X	—
							杨小芬	440301*****362X	—
							叶晓丽	350624*****2081	—
18	4-115-1	住宅	铁皮	7.04	—	7.04	刘港	440306*****3550	—
19	4-115-2	住宅	铁皮	51.82	—	51.82	刘港	440306*****3550	—
20	5-192	住宅	砖混	94.79	—	8.53	刘诗雅	440306*****3520	证载大于实测 测绘建筑面积94.79㎡，水平投影面积8.53 ㎡，证载建筑面积101.22㎡
							刘柏豪	440306*****3517	—
21	5-192-1	住宅	砖墙铁皮顶	6.69	—	6.69	刘诗雅	440306*****3520	—
							刘柏豪	440306*****3517	—
22	5-1	住宅	砖瓦	101.1	101.1	—	刘诗雅	440306*****3520	—
							刘柏豪	440306*****3517	—
23	5-152	住宅	钢筋混凝土	209.92	1460.64	—	刘诗雅	440306*****3520	—
							刘柏豪	440306*****3517	—
24	5-151	住宅	铁皮	77.79	—	77.79	刘诗雅	440306*****3520	—
							刘柏豪	440306*****3517	—
25	5-58	住宅	砖瓦	76.81	76.81	24.03	刘诗雅	440306*****3520	—
							刘柏豪	440306*****3517	—
26	4-5	住宅	砖瓦	68.17	68.17	31.14	刘诗雅	440306*****3520	—
							刘柏豪	440306*****3517	—
27	3-112	住宅	钢筋混凝土	100.70	346.02	—	凌英娣	P8***6(8)	—
28	3-115	住宅	钢筋混凝土	102.57	928.21	6.33	刘龙昇	440306*****3512	—
							刘秀红	440306*****3528	—
29	5-145	住宅	钢筋混凝土	89.42	—	2.56	朱国胜	440321*****3717	证载大于实测 测绘建筑面积324.31㎡，水平投影面积2.56 ㎡，证载建筑面积336.06㎡
30	5-153	住宅	钢筋混凝土	101.79	408.55	—	刘桂芬	440321*****3729	—
31	4-101	住宅	砖瓦	92.59	92.59	—	幸婷	441481*****4668	—
32	4-101-1	住宅	砖墙铁皮顶 铁皮	9.82	—	9.82	幸婷	441481*****4668	—
33	4-101-2	住宅	砖墙铁皮顶	29.12	—	29.12	幸婷	441481*****4668	—
34	4-101-3	住宅	铁皮	38.14	—	38.14	幸婷	441481*****4668	—
35	4-71-4	住宅	砖墙铁皮顶	8.14	—	8.14	幸婷	441481*****4668	—
36	4-42	住宅	砖瓦	35.03	35.03	—	曾莉	440306*****352X	—
37	4-6-3	住宅	砖瓦	34.22	34.22	13.32	刘建军	440321*****3716	—
38	4-100	住宅	混合	44.43	44.43	—	刘建军	440321*****3716	—
39	4-71-3	住宅	铁皮	8.9	—	8.9	刘建军	440321*****3716	—
40	4-71-2	住宅	砖墙铁皮顶	5.03	—	5.03	刘建军	440321*****3716	—
41	4-71-1	住宅	砖瓦	31.12	31.12	—	刘建军	440321*****3716	—
42	4-71	住宅	钢筋混凝土	109.08	227.73	4.94	刘建军	440321*****3716	—
							刘祥	440306*****3519	—
43	6-123	非住宅	混合	44.36	44.36	—	刘剑平	440301*****2713	—
44	LGLYTC-361地块	—	—	294.16	—	—	曾广拉	441702*****4815	—
							深圳市观澜黎光股份合作公司	914403*****159P	—
45	2-53	非住宅	砖墙铁皮顶	12.87	—	12.87	曾广拉	441702*****4815	—
46	2-49-1	非住宅	铁皮	25.16	—	25.16	曾广拉	441702*****4815	—

深圳市龙华区观澜街道黎光产业片区土地整备利益统筹项目房地产权益人核实结果情况公示表（第十四批）

序号	测绘编号	用途	结构	占地面积/基底面积 (㎡)	建筑面积 (㎡)	水平投影面积 (㎡)	权益人名称	证件名称及证号	备注
47	2-49	非住宅	组合板	48.63	——	48.63	曾广拉	441702*****4815	——
48	2-52	非住宅	铁皮	20.12	——	20.12	曾广拉	441702*****4815	——
49	4-105 (1-3层、04层/2)	非住宅	钢筋混凝土	125.87	596.92	——	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	总建筑面积1164.4平方米，股份公司与政府各占一半，本栋1-3层、04层/2权属为深圳市龙华区观澜街道办事处，建筑面积596.92平方米。
50	2-106-5	非住宅	铁皮	11.75	——	11.75	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
51	2-106-6	非住宅	帆布	132.81	——	132.81	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
52	2-140-2	非住宅	铁皮	12.00	——	12.00	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	已征地AGL11-003-02范围内
53	2-89-1	非住宅	阳光板	21.39	——	21.39	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
54	2-89-2	非住宅	阳光板	18.15	——	18.15	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
55	2-99-2	非住宅	钢架玻璃棚	37.18	——	37.18	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
56	3-112-1	非住宅	铁皮	7.5	——	7.5	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
57	4-105-1	非住宅	铁皮	21.75	——	21.75	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
58	4-132-2	非住宅	钢架玻璃棚	9.47	——	9.47	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
59	5-135-1	非住宅	钢架玻璃棚	36.67	——	36.67	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
60	4-138-2	非住宅	阳光顶	93.61	——	93.61	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
61	5-70-1	非住宅	钢架玻璃棚	6.2	——	6.2	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
62	5-72-1	非住宅	阳光板	21.39	——	21.39	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	已征地AGL11-003-02范围内。
63	5-72-2	非住宅	阳光板	18.5	——	18.5	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	已征地AGL11-003-02范围内。
64	2-93-2	非住宅	钢架玻璃棚	42.96	——	42.96	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
65	4-138	非住宅	钢筋混凝土	644.03	2249.26	62.57	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
66	4-138-1	非住宅	砖墙铁皮顶	171.59	——	171.59	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
67	4-138-4	非住宅	钢架棚	646.95	——	646.95	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
68	4-138-3	非住宅	阳光顶	14.36	——	14.36	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
69	6-51-2	非住宅	铁皮	3.75	——	3.75	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
70	6-110-2	非住宅	钢架玻璃棚	9.47	——	9.47	深圳市龙华区观澜街道办事处	114403*****8057	——
71	2-41	非住宅	混合	47.02	47.02	——	深圳市观澜黎光股份合作公司	914403*****159P	——

如有异议，请在2025年10月17日至2025年10月31日期间内，到受理异议单位提出。

受理异议单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

联系人：陈工

公示时间：2025年10月17日

公示单位：深圳市观澜黎光股份合作公司（盖章）

办公地点：深圳市龙华区观光路1199号

电话：0755-28198595

深圳市龙华区观澜街道办事处（盖章）